

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลตะพาน

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
401	สปก.		6	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	6	1	29	2,529.00	100.00	252,900.00													252,900	252,900	0	252,900	0.01	
402	สปก.		6	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	1	3	18	718.00	100.00	71,800.00														71,800	71,800	0	71,800	0.01
403	สปก.		6	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	3	3	92	1,592.00	100.00	159,200.00														159,200	159,200	0	159,200	0.01
404	สปก.		6	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	15	1	88	6,188.00	100.00	618,800.00														618,800	618,800	0	618,800	0.01
405	สปก.		6	ม.4 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	100.00	1,350.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	54.00	100.00	6,550.00	353,700.00	17	212,220	141,480	141,480	141,480	141,480	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													1,350	0	1,350	0.02	
					เกษตรกรรม	9	3	86.5	3,986.50	100.00	398,650.00														398,650	398,650	0	398,650	0.01
406	สปก.		6	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	14	3	25	5,925.00	100.00	592,500.00														592,500	592,500	0	592,500	0.01
407	สปก.		6	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	19	2	35	7,835.00	100.00	783,500.00														783,500	783,500	0	783,500	0.01
408	สปก.		6	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	12	0	64	4,864.00	100.00	486,400.00														486,400	486,400	0	486,400	0.01
409	สปก.		6	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	10	3	44	4,344.00	100.00	434,400.00														434,400	434,400	0	434,400	0.01
410	สปก.		6	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	6	2	56	2,656.00	100.00	265,600.00														265,600	265,600	0	265,600	0.01
411	สปก.		6	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	25	0	24	10,024.00	100.00	1,002,400.00														1,002,400	1,002,400	0	1,002,400	0.01
412	สปก.		6	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	27	2	58	11,058.00	100.00	1,105,800.00														1,105,800	1,105,800	0	1,105,800	0.01
413	สปก.		6	ม.1 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	100.00	1,200.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	48.00	100.00	6,550.00	314,400.00	12	119,472	194,928	194,928	194,928	194,928	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													1,200	0	1,200	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					เกษตรกรรม	26	2	34	10,634.00	100.00	1,063,400.00												1,063,400	1,063,400	0	1,063,400	0.01	
414	สปก.		6	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	50	0	0	20,000.00	100.00	2,000,000.00													2,000,000	2,000,000	0	2,000,000	0.01
415	สปก.		6	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	26	3	0	10,700.00	100.00	1,070,000.00													1,070,000	1,070,000	0	1,070,000	0.01
416	สปก.		6	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	23	1	60	9,360.00	100.00	936,000.00													936,000	936,000	0	936,000	0.01
417	สปก.		6	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	20	3	8	8,308.00	100.00	830,800.00													830,800	830,800	0	830,800	0.01
418	สปก.		6	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	26	0	50	10,450.00	100.00	1,045,000.00													1,045,000	1,045,000	0	1,045,000	0.01
419	สปก.		6	ม.5 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	43.88	43.88	100.00	4,387.50	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	175.50	100.00	6,550.00	1,149,525.00	25	459,810	689,715	689,715	689,715	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											4,388	0	4,388	0.02		
					เกษตรกรรม	29	0	74.13	11,674.13	100.00	1,167,412.50													1,167,413	1,167,413	0	1,167,413	0.01
420	สปก.		6	ม.5 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	7.5	7.50	100.00	750.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	30.00	100.00	6,550.00	196,500.00	24	74,670	121,830	121,830	121,830	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											750	0	750	0.02		
					เกษตรกรรม	0	3	49.5	349.50	100.00	34,950.00													34,950	34,950	0	34,950	0.01
421	สปก.		6	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	12	0	99	4,899.00	100.00	489,900.00													489,900	489,900	0	489,900	0.01
422	สปก.		6	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	4	1	55	1,755.00	100.00	175,500.00													175,500	175,500	0	175,500	0.01
423	สปก.		6	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	14	3	92	5,992.00	100.00	599,200.00													599,200	599,200	0	599,200	0.01
424	สปก.		6	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	12	0	24	4,824.00	100.00	482,400.00													482,400	482,400	0	482,400	0.01
425	สปก.		6		เกษตรกรรม	23	3	74	9,574.00	100.00	957,400.00													957,400	957,400	0	957,400	0.01
426	สปก.		6	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	1	2	94	694.00	100.00	69,400.00													69,400	69,400	0	69,400	0.01
427	สปก.		6	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	4	0	93	1,693.00	100.00	169,300.00													169,300	169,300	0	169,300	0.01
428	สปก.		6	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	17	2	18	7,018.00	100.00	701,800.00													701,800	701,800	0	701,800	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
429	สปก.		6	ม.5 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	100.00	4,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	40.00	100.00	6,550.00	262,000.00	24	243,660	18,340	18,340	18,340	18,340	10	0	0.02	
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																								4,000	0	4,000	0.02		
					เกษตรกรรม	10	3	39	4,339.00	100.00	433,900.00														433,900	433,900	0	433,900	0.01
430	สปก.		6	ม.1 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	100.00	40,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	80.00	100.00	6,550.00	524,000.00	0	0	524,000	524,000	524,000	524,000	10	0	0.02	
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																										40,000	0	40,000	0.02
					เกษตรกรรม	9	0	74	3,674.00	100.00	367,400.00														367,400	367,400	0	367,400	0.01
431	สปก.		6	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	29	0	65	11,665.00	100.00	1,166,500.00														1,166,500	1,166,500	0	1,166,500	0.01
432	สปก.		6	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	44	0	94	17,694.00	100.00	1,769,400.00														1,769,400	1,769,400	0	1,769,400	0.01
433	สปก.		6	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	25	3	93	10,393.00	100.00	1,039,300.00														1,039,300	1,039,300	0	1,039,300	0.01
434	สปก.		6	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	22	3	82	9,182.00	100.00	918,200.00														918,200	918,200	0	918,200	0.01
435	สปก.		6	ม.4 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	100.00	4,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	6,550.00	1,048,000.00	29	503,040	544,960	544,960	544,960	544,960	10	0	0.02	
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																										4,000	0	4,000	0.02
					เกษตรกรรม	3	3	97	1,597.00	100.00	159,700.00														159,700	159,700	0	159,700	0.01
436	สปก.		6	ม.3 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	5	0	39	2,039.00	100.00	203,900.00														203,900	203,900	0	203,900	0.01
437	สปก.		7	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	10	0	40	4,040.00	100.00	404,000.00														404,000	404,000	0	404,000	0.01
438	สปก.		7	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	6	0	89	2,489.00	100.00	248,900.00														248,900	248,900	0	248,900	0.01
439	สปก.		7	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	5	0	75	2,075.00	100.00	207,500.00														207,500	207,500	0	207,500	0.01
440	สปก.		7	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	28	2	43	11,443.00	100.00	1,144,300.00														1,144,300	1,144,300	0	1,144,300	0.01
441	สปก.		7	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	18	3	61	7,561.00	100.00	756,100.00														756,100	756,100	0	756,100	0.01
442	สปก.		7	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	14	0	3	5,603.00	100.00	560,300.00														560,300	560,300	0	560,300	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่ ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
443	สปก.		7	ม.4 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	100.00	1,200.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	48.00	100.00	6,550.00	314,400.00	32	267,240	47,160	47,160	47,160	10	0	0.02		
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																							1,200	0	1,200	0.02			
					เกษตรกรรม	7	3	88	3,188.00	100.00	318,800.00														318,800	318,800	0	318,800	0.01
444	สปก.		7	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	17	2	8	7,008.00	100.00	700,800.00														700,800	700,800	0	700,800	0.01
445	สปก.		7	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	7	2	72	3,072.00	100.00	307,200.00														307,200	307,200	0	307,200	0.01
446	สปก.		7	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	6	1	50	2,550.00	100.00	255,000.00														255,000	255,000	0	255,000	0.01
447	สปก.		7	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	8	3	39	3,539.00	100.00	353,900.00														353,900	353,900	0	353,900	0.01
448	สปก.		7	ม.3 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	18	2	8	7,408.00	100.00	740,800.00														740,800	740,800	0	740,800	0.01
449	สปก.		7	ม.2 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	10	0	15	4,015.00	100.00	401,500.00														401,500	401,500	0	401,500	0.01
450	สปก.		7	ม.3 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	17	1	61	6,961.00	100.00	696,100.00														696,100	696,100	0	696,100	0.01